



Agente Promotor: PREFEITURA MUNICIPAL DE BRUNÓPOLIS
Obra: FECHAMENTO DO TERRENO DO COLEGIO PADRE BRUNO
Extensão: 310,70m
Local: Rua Selmo Heck - Brunopolis - SC
Data: maio de 2023

COMPOSIÇÃO DO BDI

ITENS		SIGLAS	VALORES
	TAXA DE RATEIO DA ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	AC	4,50%
	TAXA DE SEGURO E GARANTIA DO EMPREENDIMENTO	S+G	0,90%
	TAXA DE RISCO	R	0,90%
	TAXA DE DESPESAS FINANCEIRAS	DF	0,88%
	TAXA DE LUCRO	L	7,00%
	TAXA DE TRIBUTOS		
	PIS (0,65%)	I	0,65%
	COFINS (3,00%)		3,00%
	ISS (1,50%)		1,50%
	CPRB (4,50%)		4,50%
BDI RESULTANTE			27,00%

$$BDI = \frac{(1+AC+S+G+R)(1+DF)(1+L)}{(1-I)} - 1$$