DECRETO Nº 073/2021, DE 30 DE JUNHO DE 2021

APROVA O PROJETO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DO NÚCLEO URBANO CONSOLIDADO DENOMINADO REGULARIZA BRUNÓPOLIS - ETAPA 1 E DÁ OUTRAS PROVIDENCIAS.

VOLCIR CANUTO, Prefeito Municipal de Brunópolis, no uso das atribuições legais que lhe confere a Lei Orgânica Municipal, com fundamento na Lei nº 13.465/2016, na Lei Complementar Municipal nº 74 de 2021, e no Decreto Municipal nº 43/2021,

CONSIDERANDO a documentação apresentada no Processo de Regularização Fundiária de autos nº 001/2021, referente ao núcleo urbano consolidado denominado Regulariza Brunópolis – Etapa 1;

**CONSIDERANDO,** ainda, a aprovação do Projeto de Regularização Fundiária nº 001/2021, pela Comissão de Regularização Fundiária do Município de Brunópolis;

DECRETA:

Art. 1º. Fica aprovado o Projeto de Regularização Fundiária do núcleo urbano consolidado denominado Regulariza Brunópolis- Etapa 1, assentado sobre imóvel privado, inscrito no Registro de Imóveis de Campos Novos sob a matrícula nº 17.378, localizado na quadra nº 04 do Distrito de Marombas, entre a Avenida Marombas e as ruas Campos Novos, São Sebastião e Inês Zanella, no perímetro urbano de Brunópolis – SC, nos termos dos mapas, memoriais descritivos e demais documentos anexados ao Processo Administrativo pertinente.

Art. 2º. A área total regularizada, com 10.956,96 m² (dez mil novecentos e cinquenta e seis metros e noventa e seis decímetros quadrados), conforme Memoriais Descritivos e Planta constantes dos Anexos I e II do presente Decreto, é composta por:

(a) 23 (vinte e três) lotes, com abertura de matrícula em favor dos legitimados beneficiários particulares, com área total de 10.535,85m²;

(b) 2 (duas) ruas com área total de 421,11 m².

Art. 3º. A área regularizada possui parte da infraestrutura essencial exigida pela Lei nº 13.465/17, como sistema de abastecimento de água potável, coletivo ou individual em toda área regularizada; sistema de coleta e tratamento do esgotamento sanitário, coletivo ou individual em toda área regularizada; drenagem pluvial em parte do núcleo regularizado; rede de energia elétrica residencial em parte do núcleo regularizado.

Art. 4º. O Município de Brunópolis firmou compromisso de execução das obras de drenagem pluvial e de rede de energia elétrica residencial na Rua Luiza Ferreira no prazo de até 31 de maio de 2022, conforme cronograma constante nos autos do procedimento de regularização.

Art. 5º. Ficam identificados, declarados e classificados os ocupantes de cada unidade imobiliária com destinação urbana regularizada, conforme quadro constante no Anexo I deste Decreto.

Art. 6º. Integram o presente Decreto os Memoriais Descritivos - Anexo I e a Planta de Regularização – Anexo II.

Art. 7º. Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

Brunópolis, 30 de junho de 2021.

VOLCIR CANUTO

Prefeito Municipal

ELAINE NOVACKI DOS SANTOS

Secretaria de Administração, Planejamento e Finanças

Registrado e Publicado no DOM

ANEXO I

MEMORIAL DESCRITIVO

 Terreno urbano, com área superficial de 10.956,96 m², (Dez mil novecentos e cinquenta e seis metros e noventa e seis decímetros quadrados) sendo a Área Total, da Quadra nº 04, do terreno registrado no Cartório de Registro de Imóveis das Comarca de Campos Novos-SC, com matrícula sob o nº 17.378, situado no lado ímpar da Rua Campos Novos, na esquina com a Rua São Sebastião, no Distrito de Marombas, neste Município de Brunópolis-SC e possui as seguintes confrontações: AO NORTE em 176,62 metros com a Rua São Sebastião e em 50,52 metros com Londres Schopchaki mat. nº 10038; AO SUL em 16,85 metros com a Avenida Marombas; A LESTE em 16,73 metros com Londres Schopchaki mat. nº 10038 em 45,62 metros com a Rua São Sebastião, em 51,23 metros com a Mitra Diocesana de Joaçaba Transcrição nº 33014, em 21,01 metros com Sezimundo Emilio Casa mat nº 15629, em 94,75 metros com a Rua Luiza Ferreira, em 47,45 metros com Luiz Felipe Prandi mat nº 12170 e A OESTE em 72,56 metros e 16,87 metros com a Rua Campos Novos, em 65,12 metros com João Hamilton de Lima Junior mat nº 25654/25655, em 7,97 metros e 22,04 metros com a Rua Luiza Ferreira e em 44,00 metros com o Município de Brunópolis mat nº 20755.

QUADRO DE BENEFICIARIOS

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lote | Quadra | Área do lote | Qualificação do beneficiário | CPF | MODALIDADE DE REURB |
| 01 | 05 | 687,37 | Ademir José Kriger e Rosana Aparecida M. Kriger.  | 052.757.209-90 | REURB-S |
| 02  | 05 | 539,14 | Rosane Kriger. | 061.129.469-98 | REURB-S |
| 03 | 05 | 315,55 | João Weber Filho e Margarete Longhi Weber. | 653.062.449-04 | REURB-E |
| 04 | 05 | 802,90 | Lalete Aparecida Brollo e Generino Brollo. | 863.127.749-53 | REURB-E |
| 05 | 05 | 994,98 | Jonas Leffer França e Marli Bueno B. França.  | 541.601.209-97 | REURB-S |
| 06 | 05 | 491,26 | Margarete da Silva. | 052.879.029-30 | REURB-S |
| 07 | 05 | 499,77 | Luiz Geremias de Almeida. | 031.707.999-91 | REURB-S |
| 08 | 05 | 349,50 | João Valdecir Eleodoro Alves. | 022.561.259-39 | REURB-S |
| 09 | 05 | 710,04 | Loreni das Graças Alves e Luiz Borba da Luz.  | 796.446.009-91 | REURB-S |
| 10 | 05 | 176,24 | Nerci Aparecida Dias e Davi de Deus Batista. | 070.235.729-45 | REURB-S |
| 11 | 05 | 316,20 | Adair Ramos e Vera Lucia B. dos Santos Ramos. | 612.707.099-68 | REURB-S |
| 12 | 05 | 256,61 | Vilmar Luiz Simon e Lorizete Ricardo da Rosa. | 018.155.229-92 | REURB-S |
| 13 | 05 | 669,48 | Fernanda Baldo Rossi e Sergio Rossi. | 039.269.839-06 | REURB-S |
| 14 | 05 | 656,09 | Júlio Cesar May e Elizabeth Aparecida W.N May.                         | 944.945.500-78 | REURB-S |
| 15 | 05 | 480,00 | Sergio Rossi e Fernanda Baldo Rossi. | 027.954.339-58 | REURB-E |
| 16 | 05 | 300,00 | Eliane Flemning Almeida | 844.979.479-04 | REURB-S |
| 17 | 05 | 140,00 | Ivonete Aparecida A. Veloso. | 045.638.639-47 | REURB-S |
| 18 | 05 | 332,07 | Alvino Luiz May e Terezinha A. Francisca May. | 814.199.109-49 | REURB-E |
| 19 | 05 | 200,31 | Maria Niva Leodoro e Antônio Miranda da Silva. | 036.881.319-32 | REURB-S |
| 20 | 05 | 503,55 | Marciano José A. Ferreira e Cleonice Alessandra Machado Ferreira | 073.953.909-46 | REURB-S |
| 21 | 05 | 350,74 | Elaine Novacki dos Santos e Dejandir dos Santos. | 021.371.429-96 | REURB-E |
| 22 | 05 | 307,10 | Dilce Felistrowisk e Sebastião A. Ferreira. | 033.170.899-03 | REURB-S |
| 23 | 05 | 456,95 | Nerci Domingos da F. Simon e Luis Carlos Simon. | 093.743.574-49 | REURB-S |

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se se no marco denominado '0=PP' , georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS 2000, MC-51°W, Fuso 22, Elipsóide GRS 1980, coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema UTM: E= 523105.78 m e N= 6977022.42 m dividindo-o com o Rua São Sebastião; Daí segue confrontando com Rua São Sebastião com o azimute de 111°52'23" e a distância de 10.00 m até o marco '1' (E=523115.06 m e N=6977018.70 m); Daí segue com o azimute de 121°02'51" e a distância de 27.90 m até o marco '2' (E=523138.97 m e N=6977004.31 m); Daí segue com o azimute de 121°02'51" e a distância de 22.50 m até o marco '3' (E=523158.24 m e N=6976992.70 m); Daí segue com o azimute de 121°39'16" e a distância de 11.73 m até o marco '4' (E=523168.23 m e N=6976986.55 m); Daí segue com o azimute de 122°16'27" e a distância de 20.00 m até o marco '5' (E=523185.14 m e N=6976975.87 m); Daí segue com o azimute de 122°17'38" e a distância de 30.00 m até o marco '6' (E=523210.50 m e N=6976959.84 m); Daí segue com o azimute de 123°54'29" e a distância de 15.00 m até o marco '7' (E=523222.95 m e N=6976951.47 m); Daí segue com o azimute de 126°01'30" e a distância de 15.00 m até o marco '8' (E=523235.08 m e N=6976942.65 m); Daí segue com o azimute de 125°51'25" e a distância de 11.00 m até o marco '9' (E=523243.99 m e N=6976936.21 m); Daí segue com o azimute de 84°30'09" e a distância de 13.49 m até o marco '10' (E=523257.42 m e N=6976937.50 m); Daí segue confrontando com Londres Schopchaki mat nº 10038 com o azimute de 88°35'06" e a distância de 34.42 m até o marco '11' (E=523291.84 m e N=6976938.35 m); Daí segue com o azimute de 72°31'45" e a distância de 16.10 m até o marco '12' (E=523307.20 m e N=6976943.18 m); Daí segue com o azimute de 166°50'25" e a distância de 16.73 m até o marco '13' (E=523311.01 m e N=6976926.89 m); Daí segue confrontando com Rua São Sebastião com o azimute de 261°18'23" e a distância de 17.20 m até o marco '14' (E=523294.00 m e N=6976924.29 m); Daí segue com o azimute de 269°40'49" e a distância de 10.93 m até o marco '15' (E=523283.07 m e N=6976924.23 m); Daí segue com o azimute de 257°53'59" e a distância de 17.49 m até o marco '16' (E=523265.97 m e N=6976920.56 m); Daí segue confrontando com Mitra Diocesana de Joaçaba Transcrição nº 33014 com o azimute de 198°41'06" e a distância de 27.78 m até o marco '17' (E=523257.07 m e N=6976894.25 m); Daí segue com o azimute de 198°45'44" e a distância de 23.45 m até o marco '18' (E=523249.52 m e N=6976872.04 m); Daí segue confrontando com Sezimundo Emilio Casa mat nº 15629 com o azimute de 291°35'28" e a distância de 21.01 m até o marco '19' (E=523229.99 m e N=6976879.77 m); Daí segue confrontando com Rua Luiza Ferreira com o azimute de 16°58'48" e a distância de 11.02 m até o marco '20' (E=523233.21 m e N=6976890.31 m); Daí segue com o azimute de 336°05'42" e a distância de 6.87 m até o marco '21' (E=523230.42 m e N=6976896.60 m); Daí segue com o azimute de 288°49'38" e a distância de 6.88 m até o marco '22' (E=523223.91 m e N=6976898.82 m); Daí segue com o azimute de 238°53'39" e a distância de 5.45 m até o marco '23' (E=523219.24 m e N=6976896.00 m); Daí segue com o azimute de 238°53'39" e a distância de 5.20 m até o marco '24' (E=523214.79 m e N=6976893.31 m); Daí segue com o azimute de 291°35'18" e a distância de 14.75 m até o marco '25' (E=523201.07 m e N=6976898.74 m); Daí segue com o azimute de 291°35'18" e a distância de 6.00 m até o marco '26' (E=523195.49 m e N=6976900.95 m); Daí segue com o azimute de 291°35'18" e a distância de 14.00 m até o marco '27' (E=523182.47 m e N=6976906.10 m); Daí segue com o azimute de 291°35'18" e a distância de 17.47 m até o marco '28' (E=523166.22 m e N=6976912.53 m); Daí segue com o azimute de 191°13'32" e a distância de 7.11 m até o marco '29' (E=523164.84 m e N=6976905.55 m); Daí segue confrontando com Luiz Felipe Prandi mat nº 12170 com o azimute de 202°15'05" e a distância de 16.82 m até o marco '30' (E=523158.47 m e N=6976889.99 m); Daí segue com o azimute de 291°16'16" e a distância de 4.00 m até o marco '31' (E=523154.74 m e N=6976891.44 m); Daí segue com o azimute de 199°59'36" e a distância de 26.63 m até o marco '32' (E=523145.64 m e N=6976866.42 m); Daí segue confrontando com Avenida Marombas com o azimute de 288°15'19" e a distância de 16.85 m até o marco '33' (E=523129.64 m e N=6976871.70 m); Daí segue confrontando com Municipio de Brunópolis mat nº 20755 com o azimute de 19°36'21" e a distância de 27.33 m até o marco '34' (E=523138.81 m e N=6976897.44 m); Daí segue com o azimute de 292°54'42" e a distância de 16.67 m até o marco '35' (E=523123.45 m e N=6976903.93 m); Daí segue confrontando com Rua Campos Novos com o azimute de 14°23'31" e a distância de 16.87 m até o marco '36' (E=523127.65 m e N=6976920.27 m); Daí segue confrontando com Rua Luiza Ferreira com o azimute de 111°35'28" e a distância de 22.04 m até o marco '37' (E=523148.14 m e N=6976912.16 m); Daí segue com o azimute de 352°57'48" e a distância de 7.97 m até o marco '38' (E=523147.16 m e N=6976920.07 m); Daí segue confrontando com João Hamilton de Lima Junior mat nº 25654 com o azimute de 36°42'48" e a distância de 18.31 m até o marco '39' (E=523158.11 m e N=6976934.75 m); Daí segue confrontando com João Hamilton de Lima Junior mat nº 25654 com o azimute de 36°42'48" e a distância de 9.70 m até o marco '40' (E=523163.91 m e N=6976942.53 m); Daí segue com o azimute de 287°11'06" e a distância de 15.75 m até o marco '41' (E=523148.86 m e N=6976947.18 m); Daí segue com o azimute de 287°11'06" e a distância de 21.36 m até o marco '42' (E=523128.45 m e N=6976953.49 m); Daí segue confrontando com Rua Campos Novos com o azimute de 341°02'38" e a distância de 34.15 m até o marco '43' (E=523117.35 m e N=6976985.80 m); Daí segue com o azimute de 342°28'05" e a distância de 38.41 m até o marco '0=PP' (E=523105.78 m e N=6977022.42 m); início de descrição, fechando assim o perímetro 749.35 m.

MEMORIAL DESCRITIVO DO LOTE 01

 Terreno urbano, com área superficial de 687,37 m², (Seiscentos e oitenta e sete metros e trinta e sete decímetros quadrados) sendo o LOTE 01, da Quadra nº 04 do terreno registrado no Cartório de Registro de Imóveis das Comarca de Campos Novos-SC, com matrícula sob o nº 17.378, situado no lado ímpar da Rua Campos Novos, na esquina com a Rua São Sebastião, no Distrito de Marombas, neste Município de Brunópolis-SC, de propriedade de Ademir José Krieger e possui as seguintes confrontações: AO NORTE em 37,90 metros com a Rua São Sebastião; AO SUL em 12,09 metros com Fernanda Baldo Rossi; A LESTE em 26,97 metros com Rosane Krieger e A OESTE em 38,41 metros com a Rua Campos Novos.

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se se no marco denominado '0=PP' , georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS 2000, MC-51°W, Fuso 22, Elipsóide GRS 1980, coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema UTM: E= 523105.78 m e N= 6977022.42 m dividindo-o com o Rua São Sebastião; Daí segue confrontando com Rua São Sebastião com o azimute de 111°52'23" e a distância de 10.00 m até o marco '1' (E=523115.06 m e N=6977018.70 m); Daí segue com o azimute de 121°02'51" e a distância de 27.90 m até o marco '2' (E=523138.97 m e N=6977004.31 m); Daí segue confrontando com Rosane Krieger com o azimute de 204°23'57" e a distância de 26.97 m até o marco '3' (E=523127.83 m e N=6976979.75 m); Daí segue confrontando com Fernanda Baldo Rossi com o azimute de 299°59'57" e a distância de 12.09 m até o marco '4' (E=523117.35 m e N=6976985.80 m); Daí segue confrontando com Rua Campos Novos com o azimute de 342°28'05" e a distância de 38.41 m até o marco '0=PP' (E=523105.78 m e N=6977022.42 m); início de descrição, fechando assim o perímetro 115.37 m.

MEMORIAL DESCRITIVO DO LOTE 02

 Terreno urbano, com área superficial de 539,14 m², (Quinhentos e trinta e nove metros e quatorze decímetros quadrados) sendo o LOTE 02, da Quadra nº 04 do terreno registrado no Cartório de Registro de Imóveis das Comarca de Campos Novos-SC, com matrícula sob o nº 17.378, situado no lado par da Rua São Sebastião, distante 37,90 metros da esquina com a Rua Campos Novos, no Distrito de Marombas, neste Município de Brunópolis-SC, de propriedade de Rosane Krieger e possui as seguintes confrontações: AO NORTE em 22,50 metros com a Rua São Sebastião; AO SUL em 18,00 metros com Fernanda Baldo Rossi; A LESTE em 26,49 metros com João Weber Filho e A OESTE em 26,97 metros com Ademir José Krieger.

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se se no marco denominado '0=PP' , georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS 2000, MC-51°W, Fuso 22, Elipsóide GRS 1980, coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema UTM: E= 523138.97 m e N= 6977004.31 m dividindo-o com o Rua São Sebastião; Daí segue confrontando com Rua São Sebastião com o azimute de 121°02'51" e a distância de 22.50 m até o marco '1' (E=523158.24 m e N=6976992.70 m); Daí segue confrontando com João Weber Filho com o azimute de 214°02'10" e a distância de 26.49 m até o marco '2' (E=523143.41 m e N=6976970.75 m); Daí segue confrontando com Fernanda Baldo Rossi com o azimute de 299°59'57" e a distância de 18.00 m até o marco '3' (E=523127.83 m e N=6976979.75 m); Daí segue confrontando com Ademir José Krieger com o azimute de 24°23'57" e a distância de 26.97 m até o marco '0=PP' (E=523138.97 m e N=6977004.31 m); início de descrição, fechando assim o perímetro 93.96 m.

MEMORIAL DESCRITIVO DO LOTE 03

 Terreno urbano, com área superficial de 315,55 m², (Trezentos e quinze metros e cinquenta e cinco decímetros quadrados) sendo o LOTE 03, da Quadra nº 04 do terreno registrado no Cartório de Registro de Imóveis das Comarca de Campos Novos-SC, com matrícula sob o nº 17.378, situado no lado par da Rua São Sebastião, distante 60,40 metros da esquina com a Rua Campos Novos, no Distrito de Marombas, neste Município de Brunópolis-SC, de propriedade de João Weber Filho e possui as seguintes confrontações: AO NORTE em 11,73 metros com a Rua São Sebastião; AO SUL em 12,29 metros com Fernanda Baldo Rossi; A LESTE em 26,12 metros com Arlete Aparecida Brollo e A OESTE em 26,49 metros com Rosane Krieger.

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se se no marco denominado '0=PP' , georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS 2000, MC-51°W, Fuso 22, Elipsóide GRS 1980, coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema UTM: E= 523158.24 m e N= 6976992.70 m dividindo-o com o Rua São Sebastião; Daí segue confrontando com Rua São Sebastião com o azimute de 121°39'16" e a distância de 11.73 m até o marco '1' (E=523168.23 m e N=6976986.55 m); Daí segue confrontando com Arlete Aparecida Brollo com o azimute de 212°51'24" e a distância de 26.12 m até o marco '2' (E=523154.06 m e N=6976964.61 m); Daí segue confrontando com Fernanda Baldo Rossi com o azimute de 299°59'57" e a distância de 12.29 m até o marco '3' (E=523143.41 m e N=6976970.75 m); Daí segue confrontando com Rosane Krieger com o azimute de 34°02'10" e a distância de 26.49 m até o marco '0=PP' (E=523158.24 m e N=6976992.70 m); início de descrição, fechando assim o perímetro 76.63 m.

MEMORIAL DESCRITIVO DO LOTE 04

 Terreno urbano, com área superficial de 802,90 m², (Oitocentos e dois metros e noventa decímetros quadrados) sendo o LOTE 04, da Quadra nº 04 do terreno registrado no Cartório de Registro de Imóveis das Comarca de Campos Novos-SC, com matrícula sob o nº 17.378, situado no lado par da Rua São Sebastião, distante 72,13 metros da esquina com a Rua Campos Novos, no Distrito de Marombas, neste Município de Brunópolis-SC, de propriedade de Arlete Aparecida Brollo e possui as seguintes confrontações: AO NORTE em 20,00 metros com a Rua São Sebastião; AO SUL em 15,75 metros com João Hamilton de Lima Junior mat nº 25655; A LESTE em 28,25 metros com Jonas Leffer França e em 11,27 metros com Julio Cezar May e A OESTE em 26,12 metros com João Weber Filho e em 18,18 metros com Fernanda Baldo Rossi.

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se se no marco denominado '0=PP' , georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS 2000, MC-51°W, Fuso 22, Elipsóide GRS 1980, coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema UTM: E= 523168.23 m e N= 6976986.55 m dividindo-o com o Rua São Sebastiao; Daí segue confrontando com Rua São Sebastiao com o azimute de 122°16'27" e a distância de 20.00 m até o marco '1' (E=523185.14 m e N=6976975.87 m); Daí segue confrontando com Jonas Leffer França com o azimute de 212°29'29" e a distância de 28.25 m até o marco '2' (E=523169.96 m e N=6976952.04 m); Daí segue confrontando com Juio Cesar May com o azimute de 212°29'29" e a distância de 11.27 m até o marco '3' (E=523163.91 m e N=6976942.53 m); Daí segue confrontando com Joao Hamilton de Lima Junior mat nº 25655 com o azimute de 287°11'06" e a distância de 15.75 m até o marco '4' (E=523148.86 m e N=6976947.18 m); Daí segue confrontando com Fernanda Baldo Rossi com o azimute de 16°37'03" e a distância de 18.18 m até o marco '5' (E=523154.06 m e N=6976964.61 m); Daí segue confrontando com Joao Weber Filho com o azimute de 32°51'24" e a distância de 26.12 m até o marco '0=PP' (E=523168.23 m e N=6976986.55 m); início de descrição, fechando assim o perímetro 119.57 m.

MEMORIAL DESCRITIVO DO LOTE 05

 Terreno urbano, com área superficial de 994,98 m², (Novecentos e noventa e quatro metros e noventa e oito decímetros quadrados) sendo o LOTE 05, da Quadra nº 04 do terreno registrado no Cartório de Registro de Imóveis das Comarca de Campos Novos-SC, com matrícula sob o nº 17.378, situado no lado par da Rua São Sebastião, distante 92,13 metros da esquina com a Rua Campos Novos, no Distrito de Marombas, neste Município de Brunópolis-SC, de propriedade de Jonas Leffer França e possui as seguintes confrontações: AO NORTE em 30,00 metros com a Rua São Sebastião; AO SUL em 17,85 metros com Julio Cesar May e em 16,17 metros com Sergio Rossi; A LESTE em 34,48 metros com Margarete da Silva e A OESTE em 28,25 metros com Arlete Aparecida Brollo.

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se se no marco denominado '0=PP' , georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS 2000, MC-51°W, Fuso 22, Elipsóide GRS 1980, coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema UTM: E= 523185.14 m e N= 6976975.87 m dividindo-o com o Rua Sao Sebastiao; Daí segue confrontando com Rua Sao Sebastiao com o azimute de 122°17'38" e a distância de 30.00 m até o marco '1' (E=523210.50 m e N=6976959.84 m); Daí segue confrontando com Margarete da Silva com o azimute de 206°41'29" e a distância de 34.48 m até o marco '2' (E=523195.01 m e N=6976929.03 m); Daí segue confrontando com Sergio Rossi com o azimute de 311°03'56" e a distância de 16.17 m até o marco '3' (E=523182.82 m e N=6976939.65 m); Daí segue confrontando com Julio Cezar May com o azimute de 313°56'16" e a distância de 17.85 m até o marco '4' (E=523169.96 m e N=6976952.04 m); Daí segue confrontando com Arlete Aparecida Brollo com o azimute de 32°29'29" e a distância de 28.25 m até o marco '0=PP' (E=523185.14 m e N=6976975.87 m); início de descrição, fechando assim o perímetro 126.75 m.

MEMORIAL DESCRITIVO DO LOTE 06

 Terreno urbano, com área superficial de 994,98 m², (Novecentos e noventa e quatro metros e noventa e oito decímetros quadrados) sendo o LOTE 06, da Quadra nº 04 do terreno registrado no Cartório de Registro de Imóveis das Comarca de Campos Novos-SC, com matrícula sob o nº 17.378, situado no lado par da Rua São Sebastião, distante 122,13 metros da esquina com a Rua Campos Novos, no Distrito de Marombas, neste Município de Brunópolis-SC, de propriedade de Margarete da Silva e possui as seguintes confrontações: AO NORTE em 15,00 metros com a Rua São Sebastião; AO SUL em 13,84 metros com Eliane Flemning de Almeida; A LESTE em 33,98 metros com Luiz Geremias de Almeida e a OESTE em 34,48 metros com Jonas Leffer França.

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se se no marco denominado '0=PP' , georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS 2000, MC-51°W, Fuso 22, Elipsóide GRS 1980, coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema UTM: E= 523210.50 m e N= 6976959.84 m dividindo-o com o Rua Sao Sebastiao; Daí segue confrontando com Rua Sao Sebastiao com o azimute de 123°54'29" e a distância de 15.00 m até o marco '1' (E=523222.95 m e N=6976951.47 m); Daí segue confrontando com Luiz Geremias de Almeida com o azimute de 208°33'18" e a distância de 33.98 m até o marco '2' (E=523206.70 m e N=6976921.62 m); Daí segue confrontando com Eliane Flemning de Almeida com o azimute de 302°20'44" e a distância de 13.84 m até o marco '3' (E=523195.01 m e N=6976929.03 m); Daí segue confrontando com Jonas Leffer França com o azimute de 26°41'29" e a distância de 34.48 m até o marco '0=PP' (E=523210.50 m e N=6976959.84 m); início de descrição, fechando assim o perímetro 97.30 m.

MEMORIAL DESCRITIVO DO LOTE 07

 Terreno urbano, com área superficial de 499,77 m², (Quatrocentos e noventa e nove metros e setenta e sete decímetros quadrados) sendo o LOTE 07, da Quadra nº 04 do terreno registrado no Cartório de Registro de Imóveis das Comarca de Campos Novos-SC, com matrícula sob o nº 17.378, situado no lado par da Rua São Sebastião, distante 137,13 metros da esquina com a Rua Campos Novos, no Distrito de Marombas, neste Município de Brunópolis-SC, de propriedade de Luiz Geremias de Almeida e possui as seguintes confrontações: AO NORTE em 15,00 metros com a Rua São Sebastião; AO SUL em 2,33 metros com Eliane Flemning de Almeida e em 12,67 metros com Alvino Luiz May; A LESTE em 33,02 metros com Joao Valdecir Eleodoro Alves e a OESTE em 33,98 metros com Margarete da Silva.

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se se no marco denominado '0=PP' , georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS 2000, MC-51°W, Fuso 22, Elipsóide GRS 1980, coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema UTM: E= 523222.95 m e N= 6976951.47 m dividindo-o com o Rua Sao Sebastiao; Daí segue confrontando com Rua Sao Sebastiao com o azimute de 126°01'30" e a distância de 15.00 m até o marco '1' (E=523235.08 m e N=6976942.65 m); Daí segue confrontando com Joao Valdevir Eleodoro Alves com o azimute de 208°23'28" e a distância de 33.02 m até o marco '2' (E=523219.38 m e N=6976913.60 m); Daí segue confrontando com Alvino Luiz May com o azimute de 302°20'44" e a distância de 12.67 m até o marco '3' (E=523208.68 m e N=6976920.38 m); Daí segue confrontando com Eliane Flemning de Almeida com o azimute de 302°20'44" e a distância de 2.33 m até o marco '4' (E=523206.70 m e N=6976921.62 m); Daí segue confrontando com Margarete da Silva com o azimute de 28°33'18" e a distância de 33.98 m até o marco '0=PP' (E=523222.95 m e N=6976951.47 m); início de descrição, fechando assim o perímetro 97.00 m.

MEMORIAL DESCRITIVO DO LOTE 08

 Terreno urbano, com área superficial de 349,50 m², (Trezentos e quarenta e nove metros e cinquenta decímetros quadrados) sendo o LOTE 08, da Quadra nº 04 do terreno registrado no Cartório de Registro de Imóveis das Comarca de Campos Novos-SC, com matrícula sob o nº 17.378, situado no lado par da Rua São Sebastião, distante 152,13 metros da esquina com a Rua Campos Novos, no Distrito de Marombas, neste Município de Brunópolis-SC, de propriedade de Joao Valdecir Eleodoro Alves e possui as seguintes confrontações: AO NORTE em 11,00 metros com a Rua São Sebastião; AO SUL em 10,50 metros com Maria Niva Leodoro; A LESTE em 32,32 metros com Loreni das Graças Alves e A OESTE em 33,02 metros com Luiz Geremias de Almeida.

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se se no marco denominado '0=PP' , georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS 2000, MC-51°W, Fuso 22, Elipsóide GRS 1980, coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema UTM: E= 523235.08 m e N= 6976942.65 m dividindo-o com o Rua Sal Sebastiao; Daí segue confrontando com Rua Sal Sebastiao com o azimute de 125°51'25" e a distância de 11.00 m até o marco '1' (E=523243.99 m e N=6976936.21 m); Daí segue confrontando com Loreni das Graças Alves com o azimute de 209°09'23" e a distância de 32.32 m até o marco '2' (E=523228.25 m e N=6976907.98 m); Daí segue confrontando com Maria Niva Leodoro com o azimute de 302°20'44" e a distância de 10.50 m até o marco '3' (E=523219.38 m e N=6976913.60 m); Daí segue confrontando com Luiz Geremias de Almeida com o azimute de 28°23'28" e a distância de 33.02 m até o marco '0=PP' (E=523235.08 m e N=6976942.65 m); início de descrição, fechando assim o perímetro 86.84 m.

MEMORIAL DESCRITIVO DO LOTE 09

 Terreno urbano, com área superficial de 710,04 m², (Setecentos e dez metros e quatro decímetros quadrados) sendo o LOTE 09, da Quadra nº 04 do terreno registrado no Cartório de Registro de Imóveis das Comarca de Campos Novos-SC, com matrícula sob o nº 17.378, situado no lado par da Rua São Sebastião, distante 163,13 metros da esquina com a Rua Campos Novos, no Distrito de Marombas, neste Município de Brunópolis-SC, de propriedade de Loreni das Graças Alves e possui as seguintes confrontações: AO NORTE em 20,36 metros com a Rua São Sebastião; AO SUL em 10,25 metros com Maria Niva Leodoro e em 15,78 metros com Marciano José Alves Ferreira; A LESTE em 28,83 metros com Nerci Aparecida Dias e A OESTE em 32,32 metros com Joao Valdecir Eleodoro Alves.

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se se no marco denominado '0=PP' , georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS 2000, MC-51°W, Fuso 22, Elipsóide GRS 1980, coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema UTM: E= 523243.99 m e N= 6976936.21 m dividindo-o com o Rua Sao Sebastiao; Daí segue confrontando com Rua Sao Sebastiao com o azimute de 126°52'30" e a distância de 20.36 m até o marco '1' (E=523260.28 m e N=6976923.99 m); Daí segue confrontando com Nerci Aparecida Dias com o azimute de 197°42'25" e a distância de 28.83 m até o marco '2' (E=523251.51 m e N=6976896.52 m); Daí segue confrontando com Marciano José Alves Ferreira com o azimute de 292°15'27" e a distância de 15.78 m até o marco '3' (E=523236.91 m e N=6976902.50 m); Daí segue confrontando com Maria Niva Leodoro com o azimute de 302°20'44" e a distância de 10.25 m até o marco '4' (E=523228.25 m e N=6976907.98 m); Daí segue confrontando com Joao Valdecir Eleodoro Alves com o azimute de 29°09'23" e a distância de 32.32 m até o marco '0=PP' (E=523243.99 m e N=6976936.21 m); início de descrição, fechando assim o perímetro 107.54 m.

MEMORIAL DESCRITIVO DO LOTE 10

 Terreno urbano, com área superficial de 176,24 m², (Cento e setenta e seis metros e vinte e quatro decímetros quadrados) sendo o LOTE 10, da Quadra nº 04 do terreno registrado no Cartório de Registro de Imóveis das Comarca de Campos Novos-SC, com matrícula sob o nº 17.378, situado no lado par da Rua São Sebastião, distante 183,49 metros da esquina com a Rua Campos Novos, no Distrito de Marombas, neste Município de Brunópolis-SC, de propriedade de Nerci Aparecida Dias e possui as seguintes confrontações: AO NORTE em 6,63 metros com a Rua São Sebastião; AO SUL em 6,00 metros com Marciano José Alves Ferreira; A LESTE em 27,78 metros com a Mitra Diocesana de Joaçaba Transcrição nº 33014 e A OESTE em 28,83 metros com Loreni das Graças Alves.

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se se no marco denominado '0=PP' , georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS 2000, MC-51°W, Fuso 22, Elipsóide GRS 1980, coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema UTM: E= 523260.28 m e N= 6976923.99 m dividindo-o com o Rua Sao Sebastiao; Daí segue confrontando com Rua Sao Sebastiao com o azimute de 121°04'08" e a distância de 6.63 m até o marco '1' (E=523265.97 m e N=6976920.56 m); Daí segue confrontando com Mitra Diocesana de Joaçaba Transcrição nº 33014 com o azimute de 198°41'06" e a distância de 27.78 m até o marco '2' (E=523257.07 m e N=6976894.25 m); Daí segue confrontando com Marciano Jose Alves Ferreira com o azimute de 292°15'27" e a distância de 6.00 m até o marco '3' (E=523251.51 m e N=6976896.52 m); Daí segue confrontando com Loreni das Graças Alves com o azimute de 17°42'25" e a distância de 28.83 m até o marco '0=PP' (E=523260.28 m e N=6976923.99 m); início de descrição, fechando assim o perímetro 69.24 m.

MEMORIAL DESCRITIVO DE TRECHO DA RUA SÃO SEBASTIÃO

 Terreno urbano, com área superficial de 286,55 m², (Duzentos e oitenta e seis metros e cinquenta e cinco decímetros quadrados) sendo a Rua São Sebastião, do terreno registrado no Cartório de Registro de Imóveis das Comarca de Campos Novos-SC, com matrícula sob o nº 17.378, situado no lado par da Rua São Sebastião, distante 163,13 metros da esquina com a Rua Campos Novos, no Distrito de Marombas, neste Município de Brunópolis-SC, de propriedade do Município de Brunópolis e possui as seguintes confrontações: AO NORTE em 28,87 metros com Adair Ramos; AO SUL em 20,36 metros com Loreni das Graças Alves e em 6,63 metros com Nerci Aparecida Alves; A LESTE em 17,49 metros com a Rua São Sebastiao e A OESTE em 13,49 metros com a Rua São Sebastiao.

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se se no marco denominado '0=PP' , georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS 2000, MC-51°W, Fuso 22, Elipsóide GRS 1980, coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema UTM: E= 523257.42 m e N= 6976937.50 m dividindo-o com o Adair Ramos; Daí segue confrontando com Adair Ramos com o azimute de 117°21'40" e a distância de 28.87 m até o marco '1' (E=523283.07 m e N=6976924.23 m); Daí segue confrontando com Rua Sao Sebastiao com o azimute de 257°53'59" e a distância de 17.49 m até o marco '2' (E=523265.97 m e N=6976920.56 m); Daí segue confrontando com Nerci Aparecida Dias com o azimute de 301°04'08" e a distância de 6.63 m até o marco '3' (E=523260.28 m e N=6976923.99 m); Daí segue confrontando com Loreni das Graças Alves com o azimute de 306°52'30" e a distância de 20.36 m até o marco '4' (E=523243.99 m e N=6976936.21 m); Daí segue confrontando com Rua Sao Sebastiao com o azimute de 84°30'09" e a distância de 13.49 m até o marco '0=PP' (E=523257.42 m e N=6976937.50 m); início de descrição, fechando assim o perímetro 86.84 m.

MEMORIAL DESCRITIVO DO LOTE 11

 Terreno urbano, com área superficial de 316,20 m², (Trezentos e dezesseis metros e vinte decímetros quadrados) sendo o LOTE 11, da Quadra nº 04 do terreno registrado no Cartório de Registro de Imóveis das Comarca de Campos Novos-SC, com matrícula sob o nº 17.378, situado no lado ímpar da Rua São Sebastião, distante 193,13 metros da esquina com a Rua Campos Novos, no Distrito de Marombas, neste Município de Brunópolis-SC, de propriedade de Adair Ramos e possui as seguintes confrontações: AO NORTE em 34,42 metros com Londres Schopchaki mat nº 10038; AO SUL em 10,93 metros com a Rua São Sebastiao; A LESTE em 14,22 metros com Vilmar Luiz Simon e A OESTE em 28,87 metros com a Rua São Sebastiao.

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se se no marco denominado '0=PP' , georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS 2000, MC-51°W, Fuso 22, Elipsóide GRS 1980, coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema UTM: E= 523291.84 m e N= 6976938.35 m dividindo-o com o Vilmar Luiz Simon; Daí segue confrontando com Vilmar Luiz Simon com o azimute de 171°16'32" e a distância de 14.22 m até o marco '1' (E=523294.00 m e N=6976924.29 m); Daí segue confrontando com Rua São Sebastiao com o azimute de 269°40'49" e a distância de 10.93 m até o marco '2' (E=523283.07 m e N=6976924.23 m); Daí segue com o azimute de 297°21'40" e a distância de 28.87 m até o marco '3' (E=523257.42 m e N=6976937.50 m); Daí segue confrontando com Londres Schopchaki mat nº 10038 com o azimute de 88°35'06" e a distância de 34.42 m até o marco '0=PP' (E=523291.84 m e N=6976938.35 m); início de descrição, fechando assim o perímetro 88.45 m.

MEMORIAL DESCRITIVO DO LOTE 12

 Terreno urbano, com área superficial de 256,61 m², (Duzentos e cinquenta e seis metros e sessenta e um decímetros quadrados) sendo o LOTE 12, da Quadra nº 04 do terreno registrado no Cartório de Registro de Imóveis das Comarca de Campos Novos-SC, com matrícula sob o nº 17.378, situado no lado ímpar da Rua São Sebastião, distante 232,93 metros da esquina com a Rua Campos Novos, no Distrito de Marombas, neste Município de Brunópolis-SC, de propriedade de Vilmar Luiz Simon e possui as seguintes confrontações: AO NORTE em 16,10 metros com Londres Schopchaki mat nº 10038; AO SUL em 17,20 metros com a Rua São Sebastiao; A LESTE em 16,73 metros com Londres Schopchaki mat nº 10038 e A OESTE em 14,22 metros com Adair Ramos.

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se se no marco denominado '0=PP' , georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS 2000, MC-51°W, Fuso 22, Elipsóide GRS 1980, coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema UTM: E= 523307.20 m e N= 6976943.18 m dividindo-o com o com Londres Schopchaki mat nº 10038; Daí segue confrontando com com Londres Schopchaki mat nº 10038 com o azimute de 166°50'25" e a distância de 16.73 m até o marco '1' (E=523311.01 m e N=6976926.89 m); Daí segue confrontando com Rua Sao Sebastiao com o azimute de 261°18'23" e a distância de 17.20 m até o marco '2' (E=523294.00 m e N=6976924.29 m); Daí segue confrontando com Adair Ramos com o azimute de 351°16'32" e a distância de 14.22 m até o marco '3' (E=523291.84 m e N=6976938.35 m); Daí segue confrontando com com Londres Schopchaki mat nº 10038 com o azimute de 72°31'45" e a distância de 16.10 m até o marco '0=PP' (E=523307.20 m e N=6976943.18 m); início de descrição, fechando assim o perímetro 64.25 m.

MEMORIAL DESCRITIVO DO LOTE 13

 Terreno urbano, com área superficial de 669,48 m², (Seiscentos e sessenta e nove metros e quarenta e oito decímetros quadrados) sendo o LOTE 13, da Quadra nº 04 do terreno registrado no Cartório de Registro de Imóveis das Comarca de Campos Novos-SC, com matrícula sob o nº 17.378, situado no lado ímpar da Rua Campos Novos, distante 38,41 metros da esquina com a Rua São Sebastião, no Distrito de Marombas, neste Município de Brunópolis-SC, de propriedade de Fernanda Baldo Rossi e possui as seguintes confrontações: AO NORTE em 12,09 metros com Ademir José Krieger em 18,00 metros com Rosane Krieger e em 12,29 metros com Joao Weber Filho; AO SUL em 21,36 metros com Joao Hamilton de Lima Junior mat nº 25655; A LESTE em 18,18 metros com Arlete Aparecida Brollo e A OESTE em 34,15 metros com a Rua Campos Novos.

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se se no marco denominado '0=PP' , georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS 2000, MC-51°W, Fuso 22, Elipsóide GRS 1980, coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema UTM: E= 523117.35 m e N= 6976985.80 m dividindo-o com o Ademir Jose Krieger; Daí segue confrontando com Ademir Jose Krieger com o azimute de 119°59'57" e a distância de 12.09 m até o marco '1' (E=523127.83 m e N=6976979.75 m); Daí segue confrontando com Rosane Krieger com o azimute de 119°59'57" e a distância de 18.00 m até o marco '2' (E=523143.41 m e N=6976970.75 m); Daí segue confrontando com Joao Weber Filho com o azimute de 119°59'57" e a distância de 12.29 m até o marco '3' (E=523154.06 m e N=6976964.61 m); Daí segue confrontando com Arlete Aparecida Brollo com o azimute de 196°37'03" e a distância de 18.18 m até o marco '4' (E=523148.86 m e N=6976947.18 m); Daí segue confrontando com Joao Hamilton de Lima Junior mat nº 25655 com o azimute de 287°11'06" e a distância de 21.36 m até o marco '5' (E=523128.45 m e N=6976953.49 m); Daí segue confrontando com Rua Campos Novos com o azimute de 341°02'38" e a distância de 34.15 m até o marco '0=PP' (E=523117.35 m e N=6976985.80 m); início de descrição, fechando assim o perímetro 116.07 m.

MEMORIAL DESCRITIVO DO LOTE 14

 Terreno urbano, com área superficial de 656,09 m², (Seiscentos e cinquenta e seis metros e nove decímetros quadrados) sendo o LOTE 14, da Quadra nº 04 do terreno registrado no Cartório de Registro de Imóveis das Comarca de Campos Novos-SC, com matrícula sob o nº 17.378, situado no lado ímpar da Rua Luiza Ferreira, distante 19,37 metros da esquina com a Rua Campos Novos, no Distrito de Marombas, neste Município de Brunópolis-SC, de propriedade de Julio Cezar May e possui as seguintes confrontações: AO NORTE em 17,85 metros com Jonas Leffer França; AO SUL em 20,50 metros com a Rua Luiza Ferreira; A LESTE em 31,80 metros com Sergio Rossi e A OESTE em 11,27 metros com Arlete Aparecida Brollo, em 9,70 e em 18,31 metros com João Hamilton de Lima Junior mat nº 25655/25654.

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se se no marco denominado '0=PP' , georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS 2000, MC-51°W, Fuso 22, Elipsóide GRS 1980, coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema UTM: E= 523169.96 m e N= 6976952.04 m dividindo-o com o Jonas Leffer França; Daí segue confrontando com Jonas Leffer França com o azimute de 133°56'16" e a distância de 17.85 m até o marco '1' (E=523182.82 m e N=6976939.65 m); Daí segue confrontando com Sergio Rossi com o azimute de 211°27'33" e a distância de 31.80 m até o marco '2' (E=523166.22 m e N=6976912.53 m); Daí segue confrontando com Rua Luiza Ferreira com o azimute de 291°35'18" e a distância de 20.50 m até o marco '3' (E=523147.16 m e N=6976920.07 m); Daí segue confrontando com João hamilton de Lima Junior mat nº 25654/25655 com o azimute de 36°42'48" e a distância de 18.31 m até o marco '4' (E=523158.11 m e N=6976934.75 m); Daí segue com o azimute de 36°42'48" e a distância de 9.70 m até o marco '5' (E=523163.91 m e N=6976942.53 m); Daí segue confrontando com Arlete Aparecida Brollo com o azimute de 32°29'29" e a distância de 11.27 m até o marco '0=PP' (E=523169.96 m e N=6976952.04 m); início de descrição, fechando assim o perímetro 109.43 m.

MEMORIAL DESCRITIVO DO LOTE 15

 Terreno urbano, com área superficial de 480,00 m², (Quatrocentos e oitenta metros quadrados) sendo o LOTE 15, da Quadra nº 04 do terreno registrado no Cartório de Registro de Imóveis das Comarca de Campos Novos-SC, com matrícula sob o nº 17.378, situado no lado ímpar da Rua Luiza Ferreira, distante 39,87 metros da esquina com a Rua Campos Novos, no Distrito de Marombas, neste Município de Brunópolis-SC, de propriedade de Sergio Rossi e possui as seguintes confrontações: AO NORTE em 16,17 metros com Jonas Leffer França; AO SUL em 17,47 metros com a Rua Luiza Ferreira; A LESTE em 15,63 metros com Eliane Flemning de Almeida e em 10,50 metros com Ivone Aparecida Alves Veloso e A OESTE em 31,80 metros com Julio Cezar May.

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se se no marco denominado '0=PP' , georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS 2000, MC-51°W, Fuso 22, Elipsóide GRS 1980, coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema UTM: E= 523182.82 m e N= 6976939.65 m dividindo-o com o Jonas Leffer França; Daí segue confrontando com Jonas Leffer França com o azimute de 131°03'56" e a distância de 16.17 m até o marco '1' (E=523195.01 m e N=6976929.03 m); Daí segue confrontando com Eliane Flemning de Almeida com o azimute de 208°40'07" e a distância de 15.63 m até o marco '2' (E=523187.51 m e N=6976915.31 m); Daí segue confrontando com Ivone Aparecida Alves Veloso com o azimute de 208°40'07" e a distância de 10.50 m até o marco '3' (E=523182.47 m e N=6976906.10 m); Daí segue confrontando com Rua Luiza Ferreira com o azimute de 291°35'18" e a distância de 17.47 m até o marco '4' (E=523166.22 m e N=6976912.53 m); Daí segue confrontando com Julio Cezar May com o azimute de 31°27'33" e a distância de 31.80 m até o marco '0=PP' (E=523182.82 m e N=6976939.65 m); início de descrição, fechando assim o perímetro 91.57 m.

MEMORIAL DESCRITIVO DO LOTE 16

 Terreno urbano, com área superficial de 300,00 m², (Trezentos metros quadrados) sendo o LOTE 16, da Quadra nº 04 do terreno registrado no Cartório de Registro de Imóveis das Comarca de Campos Novos-SC, com matrícula sob o nº 17.378, situado no lado ímpar da Rua Luiza Ferreira, distante 53,87 metros da esquina com a Rua Campos Novos, no Distrito de Marombas, neste Município de Brunópolis-SC, de propriedade de Eliane Flemning de Almeida e possui as seguintes confrontações: AO NORTE em 13,84 metros com Margarete da Silva e em 2,33 metros com Luiz Geremias de Almeida; AO SUL em 6,00 metros com a Rua Luiza Ferreira; A LESTE em 22,93 metros com Alvino Luiz May e A OESTE em 15,63 metros com Sergio Rossi e 13,92 metros e 9,66 metros com Ivone Aparecida Alves Veloso.

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se se no marco denominado '0=PP' , georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS 2000, MC-51°W, Fuso 22, Elipsóide GRS 1980, coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema UTM: E= 523195.01 m e N= 6976929.03 m dividindo-o com o Margarete da Silva; Daí segue confrontando com Margarete da Silva com o azimute de 122°20'44" e a distância de 13.84 m até o marco '1' (E=523206.70 m e N=6976921.62 m); Daí segue confrontando com Luiz Geremias de Almeida com o azimute de 122°20'44" e a distância de 2.33 m até o marco '2' (E=523208.68 m e N=6976920.38 m); Daí segue confrontando com Alvino Luiz May com o azimute de 199°22'18" e a distância de 22.93 m até o marco '3' (E=523201.07 m e N=6976898.74 m); Daí segue confrontando com Rua Luiza Ferreira com o azimute de 291°35'18" e a distância de 6.00 m até o marco '4' (E=523195.49 m e N=6976900.95 m); Daí segue confrontando com Ivone Aparecida Alves Veloso com o azimute de 28°40'07" e a distância de 9.66 m até o marco '5' (E=523200.12 m e N=6976909.42 m); Daí segue com o azimute de 295°02'03" e a distância de 13.92 m até o marco '6' (E=523187.51 m e N=6976915.31 m); Daí segue confrontando com Sergio Rossi com o azimute de 28°40'07" e a distância de 15.63 m até o marco '0=PP' (E=523195.01 m e N=6976929.03 m); início de descrição, fechando assim o perímetro 84.31 m.

MEMORIAL DESCRITIVO DO LOTE 17

 Terreno urbano, com área superficial de 140,00 m², (Cento e quarenta metros quadrados) sendo o LOTE 17, da Quadra nº 04 do terreno registrado no Cartório de Registro de Imóveis das Comarca de Campos Novos-SC, com matrícula sob o nº 17.378, situado no lado ímpar da Rua Luiza Ferreira, distante 57,34 metros da esquina com a Rua Campos Novos, no Distrito de Marombas, neste Município de Brunópolis-SC, de propriedade de Ivone Aparecida Alves Veloso e possui as seguintes confrontações: AO NORTE em 13,92 metros com Eliane Flemning de Almeida; AO SUL em 14,00 metros com a Rua Luiza Ferreira; A LESTE em 9,66 metros com Eliane Flemning de Almeida e A OESTE em 10,50 metros com Sergio Rossi.

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se se no marco denominado '0=PP' , georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS 2000, MC-51°W, Fuso 22, Elipsóide GRS 1980, coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema UTM: E= 523187.51 m e N= 6976915.31 m dividindo-o com o Willi Fleming; Daí segue confrontando com Eliane Flemning de Almeida com o azimute de 115°02'03" e a distância de 13.92 m até o marco '1' (E=523200.12 m e N=6976909.42 m); Daí segue com o azimute de 208°40'07" e a distância de 9.66 m até o marco '2' (E=523195.49 m e N=6976900.95 m); Daí segue confrontando com Rua Luiza Ferreira com o azimute de 291°35'18" e a distância de 14.00 m até o marco '3' (E=523182.47 m e N=6976906.10 m); Daí segue confrontando com Sergio Rossi com o azimute de 28°40'07" e a distância de 10.50 m até o marco '0=PP' (E=523187.51 m e N=6976915.31 m); início de descrição, fechando assim o perímetro 48.08 m.

MEMORIAL DESCRITIVO DO LOTE 18

 Terreno urbano, com área superficial de 332,07 m², (Trezentos e trinta e dois metros e sete decímetros quadrados) sendo o LOTE 18, da Quadra nº 04 do terreno registrado no Cartório de Registro de Imóveis das Comarca de Campos Novos-SC, com matrícula sob o nº 17.378, situado no lado ímpar da Rua Luiza Ferreira, distante 77,34 metros da esquina com a Rua Campos Novos, no Distrito de Marombas, neste Município de Brunópolis-SC, de propriedade de Alvino Luiz May e possui as seguintes confrontações: AO NORTE em 12,67 metros com Luiz Geremias de Almeida; AO SUL em 19,95 metros com a Rua Luiza Ferreira; A LESTE em 17,60 metros com Maria Niva Leodoro e A OESTE em 22,93 metros com Eliane Flemning de Almeida.

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se se no marco denominado '0=PP' , georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS 2000, MC-51°W, Fuso 22, Elipsóide GRS 1980, coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema UTM: E= 523208.68 m e N= 6976920.38 m dividindo-o com o Luiz Geremias de Almeida; Daí segue confrontando com Luiz Geremias de Almeida com o azimute de 122°20'44" e a distância de 12.67 m até o marco '1' (E=523219.38 m e N=6976913.60 m); Daí segue confrontando com Maria Niva Leodoro com o azimute de 180°27'17" e a distância de 17.60 m até o marco '2' (E=523219.24 m e N=6976896.00 m); Daí segue confrontando com Rua Luiza Ferreira com o azimute de 238°53'39" e a distância de 5.20 m até o marco '3' (E=523214.79 m e N=6976893.31 m); Daí segue com o azimute de 291°35'18" e a distância de 14.75 m até o marco '4' (E=523201.07 m e N=6976898.74 m); Daí segue confrontando com Eliane Flemning de Almeida com o azimute de 19°22'18" e a distância de 22.93 m até o marco '0=PP' (E=523208.68 m e N=6976920.38 m); início de descrição, fechando assim o perímetro 73.15 m.

MEMORIAL DESCRITIVO DO LOTE 19

 Terreno urbano, com área superficial de 200,31 m², (Duzentos metros e trinta e um decímetros quadrados) sendo o LOTE 19, da Quadra nº 04 do terreno registrado no Cartório de Registro de Imóveis das Comarca de Campos Novos-SC, com matrícula sob o nº 17.378, situado no lado ímpar da Rua Luiza Ferreira, distante 97,29 metros da esquina com a Rua Campos Novos, no Distrito de Marombas, neste Município de Brunópolis-SC, de propriedade de Maria Niva Leodoro e possui as seguintes confrontações: AO NORTE em 10,50 metros com Joao Valdecir Eleodoro Alves e em 10,25 metros com Loreni das Graças Alves; AO SUL em 19,20 metros com a Rua Luiza Ferreira; A LESTE em 12,73 metros com Marciano José Alves Ferreira e A OESTE em 17,60 metros com Alvino Luiz May.

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se se no marco denominado '0=PP' , georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS 2000, MC-51°W, Fuso 22, Elipsóide GRS 1980, coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema UTM: E= 523219.38 m e N= 6976913.60 m dividindo-o com o Joao Valdecir Eleodoro Alves; Daí segue confrontando com Joao Valdecir Eleodoro Alves com o azimute de 122°20'44" e a distância de 10.50 m até o marco '1' (E=523228.25 m e N=6976907.98 m); Daí segue confrontando com Loreni das Graças Alves com o azimute de 122°20'44" e a distância de 10.25 m até o marco '2' (E=523236.91 m e N=6976902.50 m); Daí segue confrontando com Marciano José Alves Ferreira com o azimute de 196°53'27" e a distância de 12.73 m até o marco '3' (E=523233.21 m e N=6976890.31 m); Daí segue confrontando com Rua Luiza Ferreira com o azimute de 336°05'42" e a distância de 6.87 m até o marco '4' (E=523230.42 m e N=6976896.60 m); Daí segue com o azimute de 288°49'38" e a distância de 6.88 m até o marco '5' (E=523223.91 m e N=6976898.82 m); Daí segue com o azimute de 238°53'39" e a distância de 5.45 m até o marco '6' (E=523219.24 m e N=6976896.00 m); Daí segue confrontando com Alvino Luiz May com o azimute de 0°27'17" e a distância de 17.60 m até o marco '0=PP' (E=523219.38 m e N=6976913.60 m); início de descrição, fechando assim o perímetro 70.28 m.

MEMORIAL DESCRITIVO DO LOTE 20

 Terreno urbano, com área superficial de 503,55 m², (quinhentos e três metros e cinquenta e cinco decímetros quadrados) sendo o LOTE 20, da Quadra nº 04 do terreno registrado no Cartório de Registro de Imóveis das Comarca de Campos Novos-SC, com matrícula sob o nº 17.378, situado no lado ímpar da Rua Luiza Ferreira, distante 123,36 metros da esquina com a Rua Campos Novos, no Distrito de Marombas, neste Município de Brunópolis-SC, de propriedade de Marciano José Alves Ferreira e possui as seguintes confrontações: AO NORTE em 15,78 metros com Loreni das Graças Alves e em 6,00 metros com Nerci Aparecida Dias; AO SUL em 21,01 metros com Sezimundo Emilio Casa mat nº 15629; A LESTE em 23,45 metros com a Mitra Diocesana de Joaçaba Transcrição nº 33014 e A OESTE em 12,73 metros com Maria Niva Leodoro e 11,02 metros com a Rua Luiza Ferreira.

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se se no marco denominado '0=PP' , georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS 2000, MC-51°W, Fuso 22, Elipsóide GRS 1980, coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema UTM: E= 523236.91 m e N= 6976902.50 m dividindo-o com o Larine das Graças Alves; Daí segue confrontando com Loreni das Graças Alves com o azimute de 112°15'27" e a distância de 15.78 m até o marco '1' (E=523251.51 m e N=6976896.52 m); Daí segue confrontando com Nerci Aparecida Dias com o azimute de 112°15'27" e a distância de 6.00 m até o marco '2' (E=523257.07 m e N=6976894.25 m); Daí segue confrontando com Mitra Diocesana de Joaçaba Transcrição nº 33014 com o azimute de 198°45'44" e a distância de 23.45 m até o marco '3' (E=523249.52 m e N=6976872.04 m); Daí segue confrontando com Sezimundo Emilio Casa mat nº 15629 com o azimute de 291°35'28" e a distância de 21.01 m até o marco '4' (E=523229.99 m e N=6976879.77 m); Daí segue confrontando com Rua Luiza Ferreira com o azimute de 16°58'48" e a distância de 11.02 m até o marco '5' (E=523233.21 m e N=6976890.31 m); Daí segue confrontando com Maria Niva Leodoro com o azimute de 16°53'27" e a distância de 12.73 m até o marco '0=PP' (E=523236.91 m e N=6976902.50 m); início de descrição, fechando assim o perímetro 89.99 m.

MEMORIAL DESCRITIVO DO LOTE 21

 Terreno urbano, com área superficial de 350,74 m² (Trezentos e cinquenta metros e setenta e quatro decímetros quadrados) sendo o LOTE 21, da Quadra nº 04 do terreno registrado no Cartório de Registro de Imóveis das Comarca de Campos Novos-SC, com matrícula sob o nº 17.378, situado no lado ímpar da Rua Campos Novos, na esquina com a Rua Luiza Ferreira, no Distrito de Marombas, neste Município de Brunópolis-SC, de propriedade de Elaine Novacki dos Santos e possui as seguintes confrontações: AO NORTE em 22,04 metros com a Rua Luiza Ferreira; AO SUL em 16,67 metros com o Municipio de Brunópolis mat nº 20755 e em 2,70 metros com Nerci Domingos da Fonseca Simon; A LESTE em 17,09 metros com Dilce Felistrowisk e A OESTE em 16,87 metros com a Rua Campos Novos.

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se se no marco denominado '0=PP' , georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS 2000, MC-51°W, Fuso 22, Elipsóide GRS 1980, coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema UTM: E= 523127.65 m e N= 6976920.27 m dividindo-o com o Rua Luiza Ferreira; Daí segue confrontando com Rua Luiza Ferreira com o azimute de 111°35'28" e a distância de 22.04 m até o marco '1' (E=523148.14 m e N=6976912.16 m); Daí segue confrontando com Dilce Felistrowisk com o azimute de 203°28'23" e a distância de 17.09 m até o marco '2' (E=523141.33 m e N=6976896.49 m); Daí segue confrontando com Nerci Domingos da Fonseca Simon com o azimute de 290°37'53" e a distância de 2.70 m até o marco '3' (E=523138.81 m e N=6976897.44 m); Daí segue confrontando com Município de Brunopolis mat nº 20755 com o azimute de 292°54'42" e a distância de 16.67 m até o marco '4' (E=523123.45 m e N=6976903.93 m); Daí segue confrontando com Rua Campos Novos com o azimute de 14°23'31" e a distância de 16.87 m até o marco '0=PP' (E=523127.65 m e N=6976920.27 m); início de descrição, fechando assim o perímetro 75.37 m.

MEMORIAL DESCRITIVO DO LOTE 22

 Terreno urbano, com área superficial de 307,10 m² (Trezentos e sete metros e dez decímetros quadrados) sendo o LOTE 22, da Quadra nº 04 do terreno registrado no Cartório de Registro de Imóveis das Comarca de Campos Novos-SC, com matrícula sob o nº 17.378, situado no lado par da Rua Luiza Ferreira, distante 17,96 metros da esquina com a Rua Campos Novos, no Distrito de Marombas, neste Município de Brunópolis-SC, de propriedade de Dilce Felistrowisk e possui as seguintes confrontações: AO NORTE em 17,96 metros com a Rua Luiza Ferreira; AO SUL em 14,33 metros com Nerci Domingos da Fonseca Simon e em 4,00 metros com Luiz Felipe Prandi mat nº 12170; A LESTE em 16,82 metros com Luiz Felipe Prandi mat nº 12170 e A OESTE em 17,09 metros com Elaine Novacki dos Santos.

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se se no marco denominado '0=PP' , georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS 2000, MC-51°W, Fuso 22, Elipsóide GRS 1980, coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema UTM: E= 523148.14 m e N= 6976912.16 m dividindo-o com o Rua Luiza Ferreira; Daí segue confrontando com Rua Luiza Ferreira com o azimute de 111°35'28" e a distância de 17.96 m até o marco '1' (E=523164.84 m e N=6976905.55 m); Daí segue confrontando com Luiz Felipe Prandi mat nº 12170 com o azimute de 202°15'05" e a distância de 16.82 m até o marco '2' (E=523158.47 m e N=6976889.99 m); Daí segue com o azimute de 291°16'16" e a distância de 4.00 m até o marco '3' (E=523154.74 m e N=6976891.44 m); Daí segue confrontando com Nerci Domingos das Fonseca Simon com o azimute de 290°37'53" e a distância de 14.33 m até o marco '4' (E=523141.33 m e N=6976896.49 m); Daí segue confrontando com Elaine Novacki dos Santos com o azimute de 23°28'23" e a distância de 17.09 m até o marco '0=PP' (E=523148.14 m e N=6976912.16 m); início de descrição, fechando assim o perímetro 70.20 m.

MEMORIAL DESCRITIVO DO LOTE 23

 Terreno urbano, com área superficial de 456,95 m² (Quatrocentos e cinquenta e seis metros e noventa e cinco decímetros quadrados) sendo o LOTE 23, da Quadra nº 04 do terreno registrado no Cartório de Registro de Imóveis das Comarca de Campos Novos-SC, com matrícula sob o nº 17.378, situado no lado ímpar da Avenida Marombas, distante 17,00 metros da esquina com a Rua Campos Novos, no Distrito de Marombas, neste Município de Brunópolis-SC, de propriedade de Nerci Domingos da Fonseca Simon e possui as seguintes confrontações: AO NORTE em 2,70 metros com Elaine Novacki dos Santos e em 14,33 metros com Dilce Felistrowisk; AO SUL em 16,85 metros com a Avenida Marombas; A LESTE em 26,63 metros com Luiz Felipe Prandi mat nº 12170 e A OESTE em 27,33 metros com o Municipio de Brunopolis mat nº 20755.

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se se no marco denominado '0=PP' , georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS 2000, MC-51°W, Fuso 22, Elipsóide GRS 1980, coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema UTM: E= 523138.81 m e N= 6976897.44 m dividindo-o com o Elaine Novack dos SAntos; Daí segue confrontando com Elaine Novacki dos SAntos com o azimute de 110°37'53" e a distância de 2.70 m até o marco '1' (E=523141.33 m e N=6976896.49 m); Daí segue confrontando com Dilce Felistrowisk com o azimute de 110°37'53" e a distância de 14.33 m até o marco '2' (E=523154.74 m e N=6976891.44 m); Daí segue confrontando com Luiz Felipe Prandi mat nº 12170 com o azimute de 199°59'36" e a distância de 26.63 m até o marco '3' (E=523145.64 m e N=6976866.42 m); Daí segue confrontando com Avenida Marombas com o azimute de 288°15'19" e a distância de 16.85 m até o marco '4' (E=523129.64 m e N=6976871.70 m); Daí segue confrontando com Municpio de Brunopolis mat nº 20755 com o azimute de 19°36'21" e a distância de 27.33 m até o marco '0=PP' (E=523138.81 m e N=6976897.44 m); início de descrição, fechando assim o perímetro 87.84 m.

MEMORIAL DESCRITIVO TRECHO DA RUA LUIZA FERREIRA

 Terreno urbano, com área superficial de 134,56 m² (Cento e trinta e quatro metros e cinquenta e seis decímetros quadrados) sendo a Rua Luiza Ferreira, do terreno registrado no Cartório de Registro de Imóveis das Comarca de Campos Novos-SC, com matrícula sob o nº 17.378, situado no lado ímpar da Rua Luiza Ferreira, distante 19,37 metros da esquina com a Rua Campos Novos, no Distrito de Marombas, neste Município de Brunópolis-SC, de propriedade dO Município de Brunópolis e possui as seguintes confrontações: AO NORTE em 20,50 metros com Julio Cezar May; AO SUL em 17,96 metros com Dilce Felistrowisk; A LESTE em 7,11 metros com a Rua Luiza Ferreira e A OESTE em 7,97 metros com a Rua Luiza Ferreira.

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se se no marco denominado '0=PP' , georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS 2000, MC-51°W, Fuso 22, Elipsóide GRS 1980, coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema UTM: E= 523147.16 m e N= 6976920.07 m dividindo-o com o Julio Cezar May; Daí segue confrontando com Julio Cezar May com o azimute de 111°35'18" e a distância de 20.50 m até o marco '1' (E=523166.22 m e N=6976912.53 m); Daí segue confrontando com Rua Luiza Ferreira com o azimute de 191°13'32" e a distância de 7.11 m até o marco '2' (E=523164.84 m e N=6976905.55 m); Daí segue confrontando com Dilce Felistrowisk com o azimute de 291°35'28" e a distância de 17.96 m até o marco '3' (E=523148.14 m e N=6976912.16 m); Daí segue confrontando com Rua Luiza Ferreira com o azimute de 352°57'48" e a distância de 7.97 m até o marco '0=PP' (E=523147.16 m e N=6976920.07 m); início de descrição, fechando assim o perímetro 53.54 m.

ANEXO II

PLANTA DE REGULARIZAÇÃO

